

Salatzkat Immobilien

Hausverwaltung
Immobilienvermittlung



Zu den Eichen 4a
17506 Bandelin

Tel. 03 83 53 - 66 460
Fax 03 83 53 - 66 461
Handy 0162 / 9586254


Öffnungszeiten

Di + Do 09.00 Uhr - 12.00 Uhr
und 14.00 Uhr - 18.00 Uhr

www.salatzkat-immobilien.de
Email: info@salatzkat-immobilien.de

Datenblatt

Objekt	Wohnanlage auf dem Land, Ruhe und Natur pur
	
Daten	<p>Die Anlage liegt in 17506 Kuntzow, OT der Gemeinde Bandelin, hier entstehen überwiegend 2-3 Raum Wohnungen, Erstbezug, Ausstattung der Wohnungen: Laminat, Fliesen, Dusche bzw. Wanne, Hauswirtschaftsraum, Küche, Diele, Bad, Carport für Holzlagerung, Parkplatz vor dem Objekt, Freifläche vor dem Eingangsbereich, eigene Terrasse begehbar vom Wohnzimmer, Telefonanschluß, SAT Anlage, Kamin im Wohnzimmer und Ofen in der Küche, Seniorengerecht, Heizung: Brennstoff Holz, Solar, Wärmespeicher</p> <p>zentral im Objekt entsteht eine Teichlandschaft mit zentralem Grillplatz, begehbar über einen Steg direkt von der Wohnung aus, geplant ist eine Gasstätte "Büffel-Kneipe", das Objekt ist eingezäunt, Haustiere nach Vereinbarung, Versorgung über den mobilen Landhandel.</p>

<p>Kosten</p>	<p>Der Mietpreis beträgt 6,00 € pro m² Wohnfläche zzgl. Nebenkosten und Kautionsprovision 2,38 % NKM inkl. ges. Umsst zahlbar bei Vertragsabschlußg</p>
<p>Sonstige Angaben</p>	<p>Die Gemeinde Bandelin gehört zum Amtsbereich Züssow im LKOVP. In der Nähe , ca 5 km entfernt, befinden sich die Kleinstädte Jarmen und Gützkow mit Einkaufszentren, Jarmen liegt unmittelbar im Peenetal, sehr gut geeignet für Naturfreunde und Wassersportler und hat eine eigene Auffahrt zur Autobahn A 20 Vom Ort Kuntzow aus führen schöne Radwege durch die Natur, auch direkt an der Peene entlang. Bis zur Hansestadt Greifswald sind es ca 18 km und bis nach Neubrandenburg ca 50 km.</p> <div style="text-align: center;">  </div>

Legende:

- NM Nettomiete
- BK Betriebskosten
- BKVZ Betriebskostenvorauszahlung
- Wfl Wohnfläche
- EG Erdgeschoss
- OG Obergeschoss